



HOTĂRÂREA nr. 116 din 30.09.2024
privind stabilirea suprafeței aferente imobilului Cinematografului Balada,
situat în Municipiul Câmpulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, județul Argeș

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30 septembrie 2024;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung numărul 123 / 29607 din 30.09.2024 / (RU) 29608 din 30.09.2024 prin care se propune stabilirea suprafeței aferente imobilului Cinematografului Balada, situat în Municipiul Câmpulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, județul Argeș;
- Raportul comun al Serviciului Juridic și Relații cu Publicul și Arhivă, Direcției Tehnice și Urbanism, Direcției Economice și Fiscale și Administratorului Public, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung, înregistrat sub numărul 123 / 29609 din 30.09.2024 / (RU) 29610 din 30.09.2024 privind stabilirea suprafeței aferente imobilului Cinematografului Balada, situat în Municipiul Câmpulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, județul Argeș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 38 din 23.02.2023 privind aprobarea preluării Cinematografului BALADA (construcție și teren) din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. România-Film în domeniul public al Municipiului Câmpulung și administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 173 din 31.08.2023 privind aprobarea Protocolului de predare-primire a Cinematografului BALADA (construcție și teren) din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. România-Film în domeniul public al Municipiului Câmpulung și administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung și însușirea procesului-verbal de predare-primire, precum și cu privire la completarea inventarului public;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului Cinematografului Balada, situat în Municipiul Câmpulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, județul Argeș;
- prevederile Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557 alin. 2, art. 858 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art.129 alin.1, alin. 2 lit.,„c” și ”d”, alin.7 lit. ”s” și alin.14, art.286 alin.4 și art.287 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;
În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se stabilește suprafața aferentă imobilului Cinematograful Balada, situat în Municipiul Câmpulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, județul Argeș, preluată în domeniul public al municipiului Câmpulung ca fiind de 565 mp teren curți construcții, și construcția de 472 mp suprafață construită la sol (620 mp suprafață construită desfășurată), așa cum rezultă din Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de societatea GEOTOPOCAD CONCEPT SRL, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Tehnică și Urbanism și Direcția Economică și Fiscală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Primarului Municipiului Câmpulung;
- Administratorului Public;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice și Urbanism;
- Serviciului Juridic și Relații cu Publicul și Arhivă.

Municipiul Câmpulung, 30.09.2024

Președinte de ședință,
Ionel STATE

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Ramona SIMION

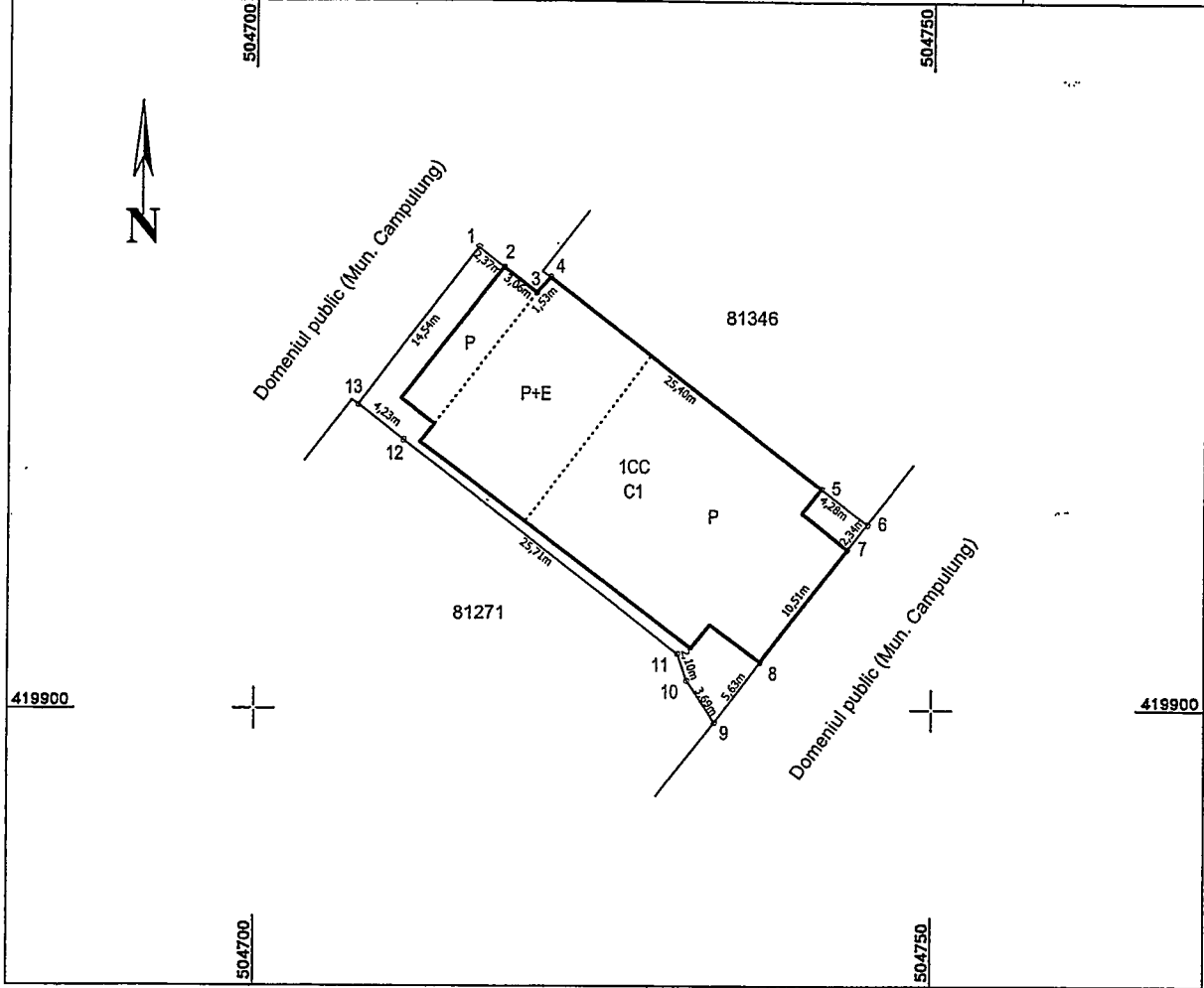
Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței



Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 116 din 30.09.2024

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	565mp	loc. Campulung, str. Dumitru Lazea nr. 7, pct. "Cinematograf Balada"	
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		MUN. CAMPULUNG	Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	565	Terenul este neîmprejmuit.
Total		565	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	472	Cinematograf - Scd =620mp (P+Eparțial)
Total		472	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 565 mp
Suprafața din act =mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

AUT SERIA RO-B-J NR. 2361 CLASA III
ING. DUMITRESCU IOANA SORINA
AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Data: 16.02.2024

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Stampila BCPI:

Data:



Președinte de ședință,
Ionel STĂTE

Documentul semnat în original se află la dosarul ședinței